

RESPONSABLE D'EXPLOITATION, D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE

18

IMMOBILIER, BÂTIMENT ET INFRASTRUCTURES

DÉFINITION SYNTHÉTIQUE

Piloter et mettre en œuvre la politique d'exploitation, d'entretien et de maintenance des bâtiments et ouvrages ainsi que de leurs équipements.

ACTIVITÉS PRINCIPALES

- **Planifier et coordonner** les opérations de maintien en condition opérationnelle des infrastructures, bâtiments et ouvrages
- **Exécuter et suivre** les opérations de maintien en condition opérationnelle dans le respect des normes, des règles et des directives applicables
- **Surveiller et contrôler** la bonne conservation des infrastructures, bâtiments et ouvrages ainsi que de leurs équipements, notamment en élaborant le diagnostic de leur entretien et maintenance
- **Définir et mettre en œuvre** la programmation budgétaire
- **Contrôler** l'application des règles relatives à l'hygiène, à la sécurité et aux conditions de travail et à l'accessibilité des personnes en situation de handicap
- **Élaborer** des comptes rendus d'intervention, alimenter et exploiter des outils de gestion, évaluer les coûts
- **Animer** une équipe

COMPÉTENCES

Savoir-faire

- Élaborer une méthode
- Travailler en réseau
- Contrôler
- Diagnostiquer
- Communiquer
- Manager

Savoir-être

- Sens de l'innovation/ créativité
- Être rigoureux
- Sens de l'initiative
- Sens des relations humaines

Connaissances

- Techniques du domaine d'activité
- Réglementation générale
- Réglementation en matière de prévention et de sécurité
- Marchés publics
- Environnement administratif, institutionnel et politique

Compétences managériales requises

Systématiquement

Éventuellement

Sans objet

CONDITIONS PARTICULIÈRES D'EXERCICE

- Astreintes
- Le cas échéant, organisation du travail atypique (travail décalé, travail de nuit)

TENDANCES D'ÉVOLUTION

FACTEURS-CLÉS À MOYEN TERME

- Évolution des outils informatiques
- Intégration des enjeux environnementaux et de l'évolution des réglementations

IMPACT SUR L'EMPLOI-RÉFÉRENCE

- Développement des compétences liées à ces évolutions

EXEMPLES DE LIBELLÉS D'EMPLOIS-TYPES MINISTÉRIELS ASSOCIÉS

MINISTÈRE/FILIÈRE	INTITULÉ DE L'EMPLOI-TYPE
Environnement- Énergie-Mer-Logement-Habitat durable	<ul style="list-style-type: none">• Agent(e) d'intervention sur tunnels• Chef(fe) de parc• Chef(fe) de district• Chargé(e) d'un centre d'exploitation et d'intervention
Intérieur	<ul style="list-style-type: none">• Chargé(e) de la maintenance et de l'exploitation bâtiments-infrastructures
Défense	<ul style="list-style-type: none">• Expert(e) ingénierie maintenance infrastructures